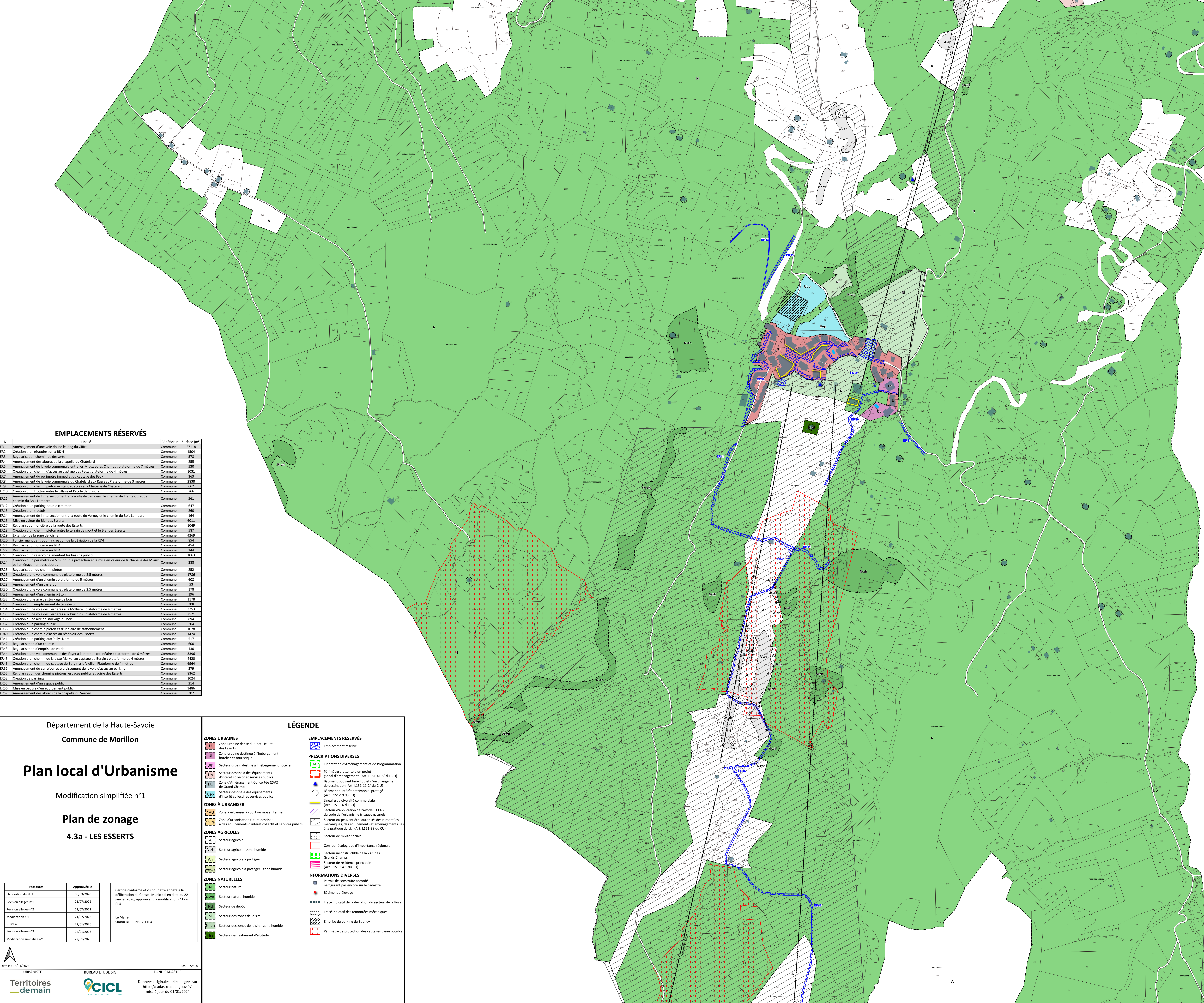




EMPLACEMENTS RÉSERVÉS		
N°	Libellé	Bénéficiaire Surface (m²)
ER1	Aménagement d'une voie douce le long du Giffre	Commune 27118
ER2	Création d'un giratoire sur la RD4	Commune 1504
ER3	Régularisation chemin de desserte	Commune 578
ER4	Aménagement des abords de la chapelle du Châtelard	Commune 255
ER5	Aménagement de la voie communale entre les Miaux et les Champs : plateforme de 7 mètres	Commune 520
ER6	Création d'un chemin d'accès au captage des Feux : plateforme de 4 mètres	Commune 1031
ER7	Aménagement du périmètre immédiat du captage des Feux	Commune 363
ER8	Aménagement de la voie communale du Châtelard aux Rasses : Plateforme de 3 mètres	Commune 2838
ER9	Création d'un chemin piéton passant et accolé à la Chapelle du Châtelard	Commune 662
ER10	Création d'un trottoir entre le village et l'école de Visigny	Commune 766
ER11	Aménagement de l'intersection entre la route de Samoëns, le chemin du Trente-Six et de chemin du Bois Lombard	Commune 561
ER12	Création d'un parking pour le cimetière	Commune 647
ER13	Création d'un trottoir	Commune 260
ER14	Aménagement de l'intersection entre la route du Verney et le chemin du Bois Lombard	Commune 164
ER15	Mise en valeur du Bief des Esserts	Commune 6011
ER17	Régularisation foncière de la route des Esserts	Commune 1049
ER18	Création d'un chemin piéton entre le terrain de sport et le Bief des Esserts	Commune 587
ER19	Extension de la zone de loisirs	Commune 4269
ER20	Foncier manquant pour la création de la déviation de la RD4	Commune 854
ER21	Régularisation foncière sur RD4	Commune 454
ER22	Régularisation foncière sur RD4	Commune 144
ER23	Création d'un réservoir alimentant les bassins publics	Commune 1063
ER24	Création d'un périmètre de 5 m, pour la protection et la mise en valeur de la chapelle des Miaux et l'aménagement des abords	Commune 288
ER25	Régularisation du chemin piéton	Commune 252
ER26	Création d'une voie communale : plateforme de 2,5 mètres	Commune 1786
ER27	Aménagement d'un chemin : plateforme de 5 mètres	Commune 608
ER28	Aménagement d'un carrefour	Commune 53
ER30	Création d'une voie communale : plateforme de 2,5 mètres	Commune 178
ER31	Aménagement d'un chemin piéton	Commune 196
ER32	Création d'une aire de stockage de bois	Commune 1178
ER33	Création d'un emplacement de tri sélectif	Commune 308
ER34	Création d'une voie des Perrières à la Mollère : plateforme de 4 mètres	Commune 2163
ER35	Création d'une voie des Perrières aux Pichards : plateforme de 4 mètres	Commune 2521
ER36	Création d'une aire de stockage de bois	Commune 894
ER37	Création d'un parking public	Commune 204
ER38	Création d'un chemin piéton et d'une aire de stationnement	Commune 1028
ER40	Création d'un chemin d'accès au réservoir des Esserts	Commune 1424
ER41	Création d'un parking aux Pellys Nord	Commune 517
ER42	Régularisation d'un chemin	Commune 600
ER43	Régularisation d'emprise de voirie	Commune 130
ER44	Création d'une voie communale des Fayet à la retenue collinaire : plateforme de 6 mètres	Commune 3396
ER45	Création d'un chemin de la piste Marval au captage de Bergin : plateforme de 4 mètres	Commune 4420
ER46	Création d'un chemin du captage de Bergin à la Vieille : Plateforme de 4 mètres	Commune 6964
ER51	Aménagement du carrefour et élargissement de la voie d'accès au parking	Commune 279
ER52	Régularisation des chemins piétons, espaces publics et voirie des Esserts	Commune 8082
ER53	Création de parkings	Commune 1024
ER55	Aménagement d'un espace public	Commune 214
ER56	Mise en oeuvre d'un équipement public	Commune 3486
ER57	Aménagement des abords de la chapelle du Verney	Commune 302

Département de la Haute-Savoie

Commune de Morillon

Plan local d'Urbanisme

Modification simplifiée n°1

Plan de zonage

4.3a - LES ESSERTS

Procédures	Approuvé le
Elaboration du PLU	06/03/2020
Révision allégée n°1	21/07/2022
Révision allégée n°2	21/07/2022
Modification n°1	21/07/2022
DPMEC	22/01/2026
Révision allégée n°3	22/01/2026
Modification simplifiée n°1	22/01/2026

Certifié conforme et vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du 22 janvier 2026, approuvant la modification n°1 du PLU

Le Maire:
Simon BEERENS-BETTEX

Éché le : 16/01/2026

URBANISTE

BUREAU ETUDE SIG

FOND CADASTRE

Éch. : 1/2500

Données originales téléchargées sur <https://cadastre.data.gouv.fr/> mise à jour du 01/01/2024

ZONES URBAINES

Zone urbaine dense du Chef-Lieu et des Esserts

Zone urbaine destinée à l'hébergement hôtelier et touristique

Secteur urbain destiné à l'hébergement hôtelier

Secteur destiné à des équipements d'intérêt collectif et services publics

Zone d'Aménagement Conçue (ZAC) de Grand Champ

Secteur destiné à des équipements d'intérêt collectif et services publics

ZONES À URBANISER

Zone à urbaniser à court ou moyen terme

Zone d'urbanisation future destinée à des équipements d'intérêt collectif et services publics

ZONES AGRICOLES

Secteur agricole

Secteur agricole - zone humide

Secteur agricole à protéger

Secteur agricole à protéger - zone humide

ZONES NATURELLES

Secteur naturel

Secteur naturel humide

Secteur de dépôt

Secteur des zones de loisirs

Secteur des zones de loisirs - zone humide

Secteur des restaurants d'altitude

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

Emplacement réservé

PREScriptions DIVERSES

Orientation d'Aménagement et de Programmation

Périmètre d'attente d'un projet global d'aménagement (Art. L151-41-5° du C.U.)

Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (Art. L151-31-2° du C.U.)

Bâtiment d'intérêt patrimonial protégé (Art. L151-19 du C.U.)

Linéaire de diversité commerciale (Art. L151-16 du C.U.)

Secteur d'application de l'article R111-2 du code de l'urbanisme (risque naturels)

Secteur où peuvent être autorisés des remontées mécaniques, des équipements et aménagements liés à la pratique du ski (Art. L151-38 du C.U.)

Secteur de mixité sociale

Corridor écologique d'importance régionale

Secteur inconstructible de la ZAC des Grands Champs

Secteur de résidence principale (Art. L151-14-1 du C.U.)

INFORMATIONS DIVERSES

Permis de construire accordé ne figurant pas encore sur le cadastre

Bâtiment d'élevage

Tracé indicatif de la déviation du secteur de la Pusaz

Tracé indicatif des remontées mécaniques

Emprise du parking du Badney

Périmètre de protection des captages d'eau potable